



BAUREKON MD
DEVELOPMENT

**KATALOG STANDARDŮ
BYDLENÍ OHROBEC**



BYDLENÍ OHROBEC





Základy		- železobetonová základová konstrukce
Svislé konstrukce	obvodové mezibytové příčky	- keramické cihelné zdivo tl. 240 mm - keramické cihelné zdivo tl. 2x175 mm + 50 mm izolace - keramické cihelné zdivo tl. 115 mm
Stropy	přízemí podkroví	- železobetonové monolitické nosné konstrukce - dřevěné nosníky
Podhledy	přízemí podkroví	- sádrová omítka - SDK
Střecha		- nosná konstrukce z dřevěných PALCO panelů, střešní plášť PVC folie
Schodiště		- železobetonová nosná konstrukce, finální povrch proveden z dřevěných stupnic
Omítky	vnější vnitřní	- fasádní zateplovací systém tl. 180 mm s tenkovrstvou probarvenou omítkou dle vizualizace - sádrové omítky na stěnách i stropě
Okna		- plastové profily s izolačním trojsklem a těsněním $U_w = 0,71 \text{ W/m}^2\text{K}$, vnitřní parapet DTD, venkovní parapet lakovaný v barvě oken - žaluzie předokenní Zotta 90 s chytrým motorem



Dveře	vstupní vnitřní	- plastové vstupní dveře s izolačním trojsklem - bezfalcové, plná izolační deska, povrch laminátový
Vnitřní obklady		- keramické slinuté obklady v koupelně a WC dle vizualizace, formát 60x60 mm, 60x30 mm
Dlažby		- keramická slinutá dlažba v koupelně a WC dle vizualizace, formát 60x60 mm, 60x30 mm
Malby		- bílá barva otěruvzdorná za sucha
Podlaha	konstrukce krytiny	- kročejová izolace, anhydrit - v obytných místnostech vinylová podlaha. V kotelně, koupelně a WC dlažba.
Ústřední vytápění		- tepelné čerpadlo Viessmann se zásobníkovým ohřívačem TUV. Otopný systém je tvořen podlahovým vytápěním v 1.NP a 2.NP. V koupelně ve 2.NP je umístěn otopný žebřík s termostatickou hlavicí. - prostorové termostaty v místnostech
Elektro	koncové prvky vaření elektroměr jistice sítě Alarm	- zásuvky, vypínače ABB nebo Schrack, pro svítidla jsou připravené vývody - elektřina. Příprava na 400V - dvojsazbový - charakteristika B, 3 x 25 A - datové rozvody pro internet v obývacích místnostech - Jablotron 100



Vzduchotechnika

WC
kuchyně

- ventilátor s doběhem ovládaným vypínačem u dveří
- digestoř řeší kupující v rámci kuchyně

Vodoinstalace

rozvody vody
rozvody kanalizace

- plastové potrubí PPR
- plastové potrubí HT

Venkovní úpravy

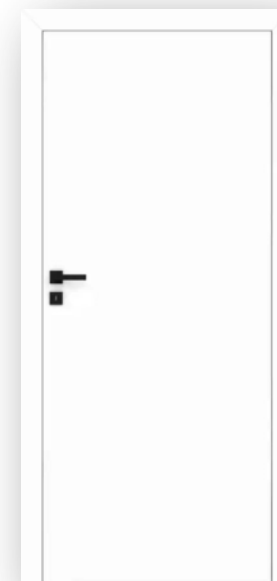
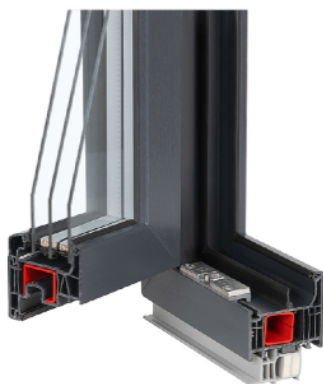
- oplocení pozemku dle koordinační situace - poplastované pletivo s ocelovými sloupky v barvě antracit
- terasa dřevěná

Parkování

- zpevněná parkovací místa pro 2 vozy ze zámkové dlažby u objektu

Fotovoltaika

- příprava pro montáž FVE na střechu budoucím vlastníkem





Podlahové krytiny Moduleo SELECT – design dřevo

Vinylové podlahy MODULEO SELECT jsou novou generací vinylových podlah. Sortiment Moduleo obsahuje desky i dlaždice, které lze použít pro celoplošně lepené podlahy. Celkem naleznete v designu dřevo 22 variant barev a textur.

Tloušťka: 2,35 mm, nášlapná vrstva: 0,4 mm, povrch: PUR



Řada Classic Oak



Řada Country Oak



Řada Midland Oak



Řada Brio Oak



Dlažba Icon

ABITARE ICON dlažba keramická, mrazuvzdorná, tloušťka – 9 mm, matný povrch dlažby, rektifikovaná, odstínové odchylky V3, další rozměry 30 x 60 cm, 60 x 60 cm.

Silver



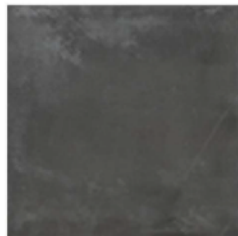
Beige



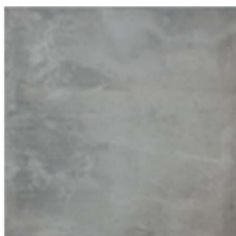
Brown



Black



Smoke



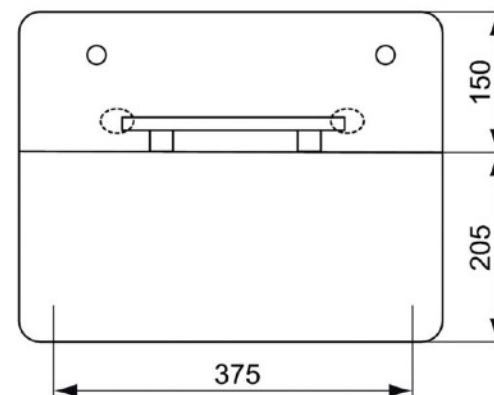
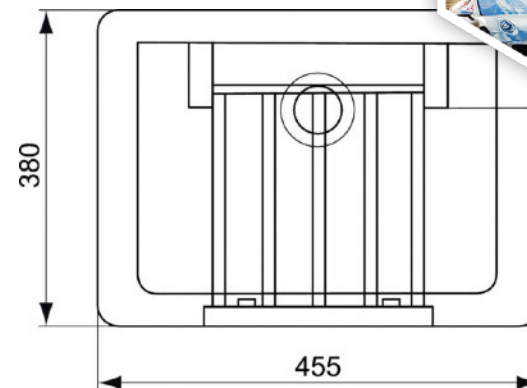
Dekor silver





VÝLEVKA

Ideal Standard Service včetně mřížky

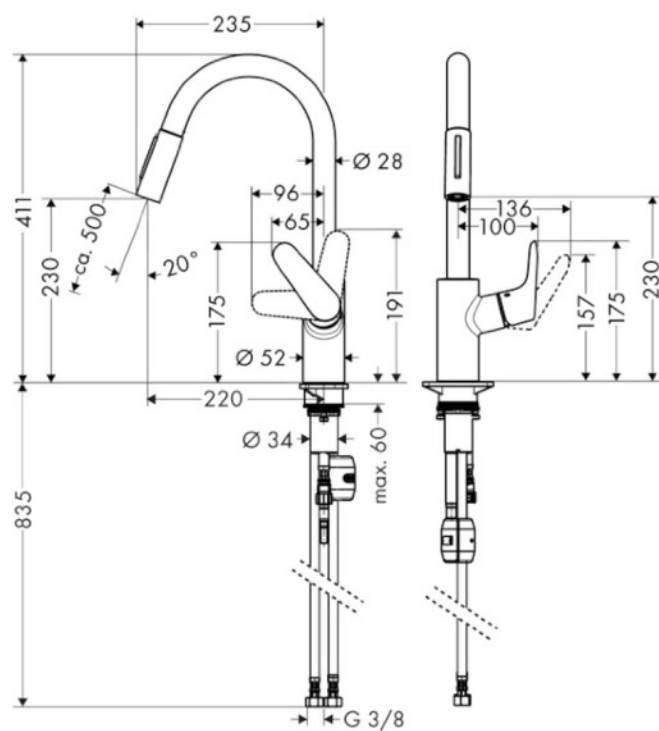




BATERIE DŘEZOVÁ

Hansgrohe Focus

Hansgrohe Focus s vyťahovací sprškou, 2 produkty chrom



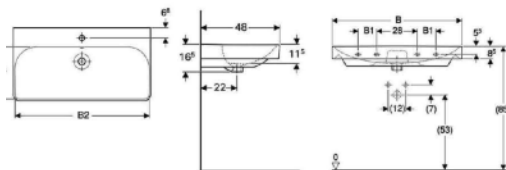


UMYVADLO

Smyle Square

GEBERIT SMYLE SQUARE umyvadlo so tvorem pro baterii a přepadem, rozměry 60 cm, 120 cm, bílé.

GEBERIT SMYLE SQUARE skříňka pod umyvadlo 118, 4 x 47 x 61,7 cm, bílá, lesk.



B	B1	B2	H	T	Tap hole	Fastening points
120	28	116.8	16.5	48	without	4
60	- cm	56.8	16.5	48	centred	2

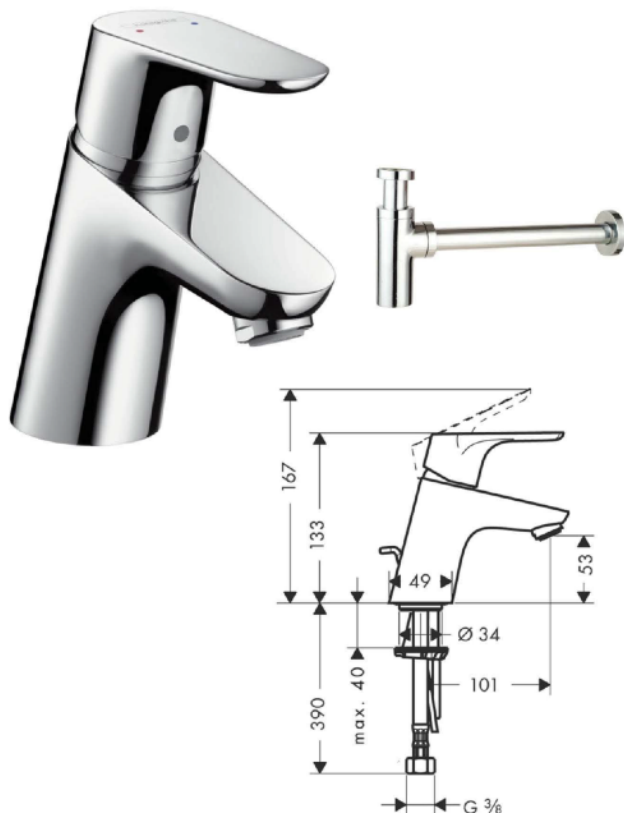




BATERIE UMYVADLOVÁ

Focus

HANSGROHE FOCUS stojánková páková umyvadlová baterie, bez odtokové soupravy chrom, keramická kartuše ComfortZone 70, normální proud průtok 5 l/min, nastavitelné omezení teploty.

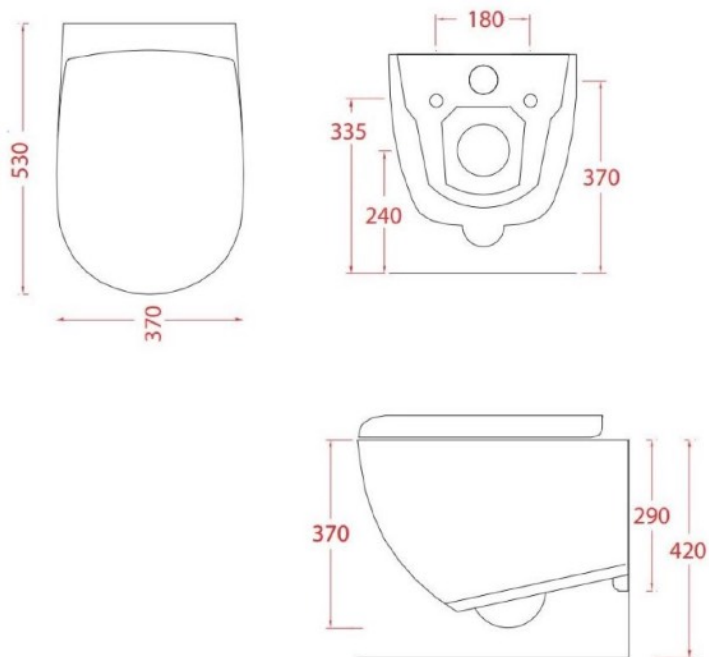




TOALETA

Závěsné WC File 2.0

ARTCERAM FILE 2.0 závěsné WC, 370 x 530 x 370 mm, vodorovný odpad,
rimless CONCEPT WC sedátko dvouplošné se soft close, slim, bílá.

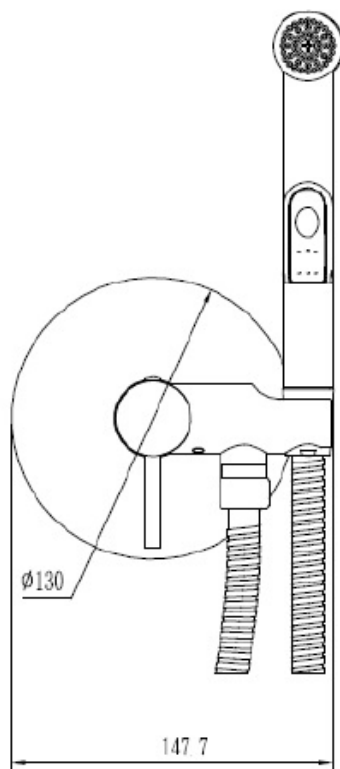




BIDETOVÁ BATERIE

Bidetová Baterie SAT

Páková podomítková bidetová baterie včetně podomítkového tělesa. V chromovém provedení. Délka hadice: 150 cm





PŘEDSTĚNOVÉ SYSTÉMY

Geberit

Geberit Duofix pro závěsné WC

Geberit Kombifix pro závěsné WC

Ovládací tlačítko Geberit Sigma30, matný chrom

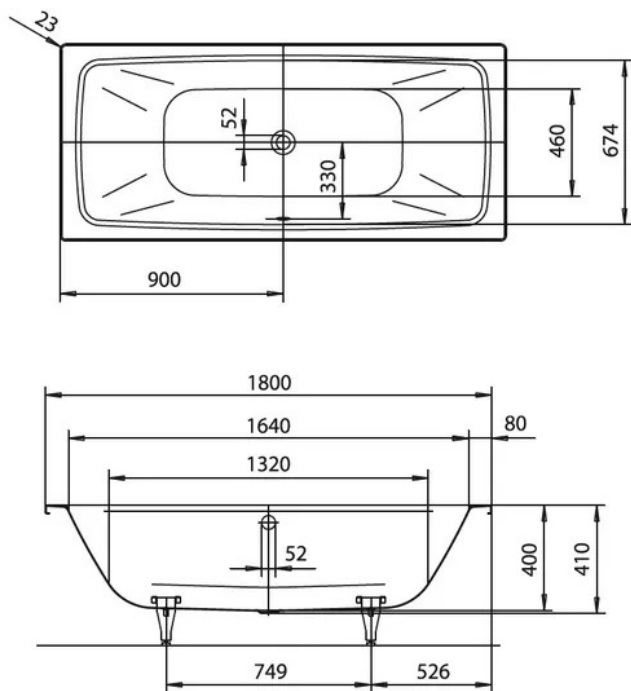




VANA

Cayono 180 x 80 cm

KALDEWEI CAYONO vana ocelová, smaltovaná, obdélníková, bílá. Objem uvedeného rozměru 171 l.





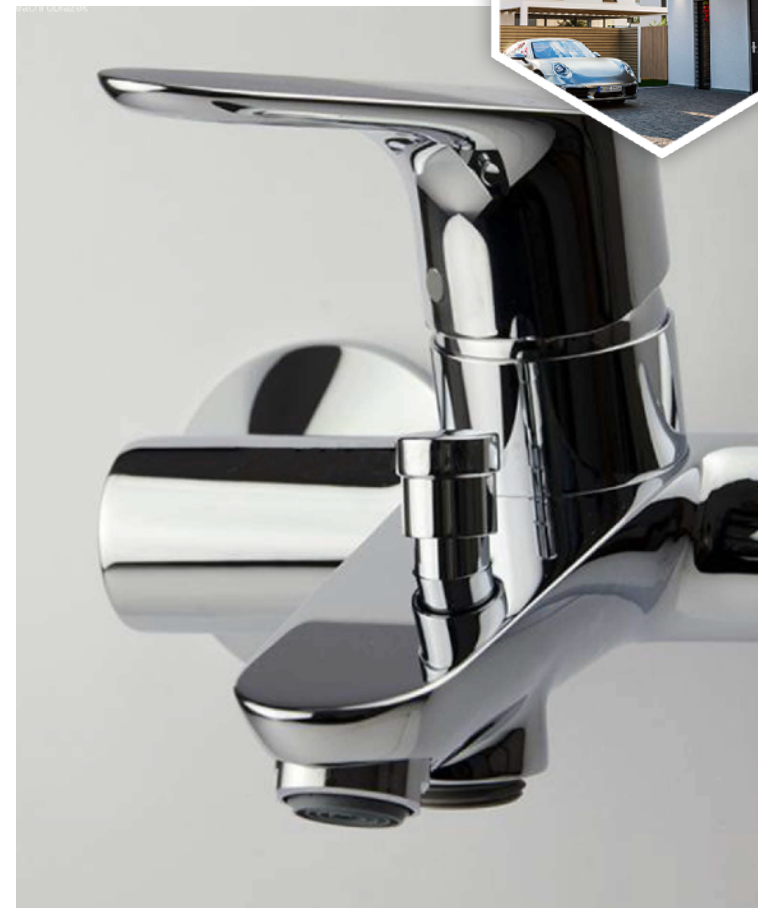
BATERIE VANOVÁ

Focus E2

HANS GROHE FOCUS E2 baterie vanová nástěnná, páková s přepínačem, chrom, bez příslušenství.

Vanový set

HANS GROHE CROMETTA 1 JET ruční sprcha 100 mm, chrom, bílá.





SPRCHOVÝ KOUT

Sprchový žlab Concept 200

CONCEPT 200 EVO sprchový žlab, rovný, s těsnícím límcem Seal Systém, ke zdi, nerez ocel/plast.

CONCEPT 200 PLATE rošt rovný, pro vložení dlažby, nerezová ocel.

Sprchová zástěna Concept 400

CONCEPT 400 sprchové dveře, stříbrná pololesklá/čiré sklo AP





BATERIE SPRCHOVÁ

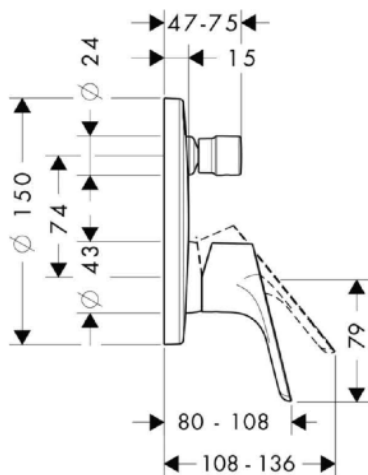
Focus E2

HANSGROHE FOCUS páková sprchová baterie pod omítku, chrom

HANSGROHE CROMETTA 1JET ruční sprcha 100 mm, chrom, bílá

CONCEPT 300 FLAT sprcha hlavová 300 mm, kulatá, nerez

CONCEPT 200 NEW hlavová sprcha 220 mm, kulatá, chrom





V případě zájmu je možné zhotovit tyto nadstandardy

- Wallbox
- Fotovoltaická elektrárna
- Zahrada na míru
- Kuchyň na míru
- Sádrové stěrky

Tyto nadstandardy podléhají individuálnímu ocenění na základě konkrétní žádosti klienta

Zhotovitel si vyhrazuje právo změny standardního vybavení v případě zrušení výroby daného materiálu či jiné překážky na straně dodavatele. V takovém případě bude vybrán jiný materiál v podobné kvalitě a designu.